

Subject: TENIMAR d.o.o. u stečaju

Date: Tue, 4 Jun 2024 08:41:49 +0000

From: Marinko Vrbić <Marinko.Vrbic@kaba.hr>

To: GP Dubrovnik dd - "u stečaju" <stecajni.upravitelj@gp-dubrovnik.hr>

CC: pravni-poslovi <pravni-poslovi@kaba.hr>

Predmet: TENIMAR d.o.o. u stečaju

1. Obavijest –

Poštovani gosp. Knežević,

nastavno na telefonski razgovor, a vezano za predmet **Tenimar d.o.o. u stečaju** obavještavamo Vas da Karlovačkoj banci d.d., kao razlučnom vjerovniku nije u interesu poduzimanje radnji sukladno **čl. 216.** Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje u tekstu SZ) koja se odnosi na preuzimanje stečajne mase.

Razlučni vjerovnik se izričito **protivi postupanju sukladno čl. 216. SZ-a**, kao što se i **usmeno protivio na posljednjem ročištu.**

Naime, takvo postupanje **nije oportuno, niti je u interesu stečajne mase.** Isto bi potencijalno dovelo **do daljnje prolongacije stečajnog postupka** / potencijalnih sporova te dodatnih troškova.

Razlučni vjerovnik predlaže da se daljnje radnje po pitanju predaje nekretnine u posjed, odrede sukladno **čl. 247. SZ-a**, a u vezi s **čl. 128.** Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 93/14, 73/17; dalje u tekstu OZ):

„Iseljenje ovršenika

Članak 128.

(1) Ovrhovoditelj može već u prijedlogu za ovrhu prodajom nekretnine, a i kasnije sve do predaje nekretnine kupcu, zatražiti i njezino ispražnjenje te predaju kupcu na temelju zaključka o predaji nekretnine kupcu.

(2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka sud će u rješenju o ovrsi odrediti ispražnjenje nekretnine i njezinu predaju kupcu nakon dostave zaključka o predaji nekretnine kupcu.

(3) Nakon što donese zaključak o predaji nekretnine kupcu, sud će, na prijedlog kupca pristupiti ovrsi radi ispražnjenja i predaje nekretnine kupcu.

(4) Ovrha iz stavka 3. ovoga članka provodi se po pravilima ovoga Zakona o ovrsi ispražnjenjem i predajom nekretnine.“

Na taj način ubrzala bi se prodaja nekretnine opterećene razlučnim pravom te bi isto bilo u skladu s načelom ekonomičnosti postupka.

S poštovanjem

Marinko Vrbić
Direktor Sektora pravnih i kadrovskih poslova



Adresa: I. G. Kovačića 1, 47000 Karlovac
tel. 047/417-520
fax. 047/614-205
e-mail: marinko.vrbic@kaba.hr

NAPOMENA:

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povjerljive informacije. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku, njene privitke i kopije bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Ako niste naznačeni primatelj, svaka neovlaštena upotreba ove poruke, distribucija, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje i snimanje je zabranjena. Karlovačka banka d.d. ne preuzima nikakvu odgovornost za sadržaj ove poruke ili za posljedice radnji koje bi proizašle iz neovlaštene upotrebe ove poruke. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Karlovačke banke d.d..

DISCLAIMER:

This e-mail message and its attachments may contain confidential information. If you have received this message by mistake, please inform the sender immediately and delete this e-mail, its attachments and any copies without reading or storing of any kind. If you are not the intended recipient, any unauthorized use of this message, distribution, publishing, editing, treatment, reproduction, displaying, transmitting, photocopying and dissemination is forbidden. Karlovačka banka d.d. does not take any responsibility for the contents of this message or for the consequences arising from actions based on any unauthorised use of th